



Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture
e della Mobilità

Dipartimento Regionale delle Infrastrutture,
della Mobilità e dei Trasporti

Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa -

Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Viale Leonardo da Vinci, 161 – 90145 PALERMO

Prot. 31235 del 12/08/2024

OGGETTO: Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, “ Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione dell' Edilizia Residenziale Pubblica convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101. Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza. DPCM 15 settembre 2021. Comunicazione scorrimento interventi

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE
ABITATIVE E URBANE, LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE
RISORSE UMANE E STRUMENTALI
Direzione Generale per l' Edilizia Statale, le Politiche Abitative,
la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali
Via Nomentana,2
00161 R O M A
polabit-div4@pec.mit.gov.it

Con decreto MIMS del 5 Novembre 2021, prot. 224 è stata assegnata alla Regione Siciliana la dotazione finanziaria relativa all'annualità 2021, pari ad € 23.334.733,63 e con un ulteriore decreto del 5 Aprile 2022, è stato autorizzato l'impegno e la contestuale erogazione a favore della Regione Sicilia dell'annualità 2022, pari alla somma di € 46.669.467,27.

Con D.D.G. n. 4576 del 31 Dicembre 2021 di questo Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, a seguito dell'esame delle proposte progettuali pervenute, è stato apprezzato il Piano degli interventi ammissibili, formulato in merito al programma di riqualificazione di cui al Bando “Sicuro, verde e sociale” un piano degli interventi ammessi a finanziamento nei limiti delle risorse assegnate.

Con Decreto Direttoriale n. 52 del 30 Marzo 2022, pubblicato sul sito istituzionale del MIMS in data 14 aprile 2022, codesta Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili ha approvato, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, il Piano degli Interventi immediatamente finanziabili, nel limite delle risorse assegnate alla Regione Siciliana con il D.P.C.M. del 15/09/2021 ed ha inoltre preso atto, senza vincolo di finanziamento dell'Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito.

In ultimo, ai fini della definizione dell'iter, con D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022, successivamente modificato con i DD.DD.GG. n.3405 del 24/10/2022 e n. 3794 del 14/11/2022, sono state impegnate tutte le somme assegnate alla Regione Siciliana, pari ad € 233.347.336,34 secondo gli importi relativi ai singoli interventi.

Tra questi figurano gli interventi proposti dallo I.A.C.P. di Palermo posti in graduatoria al n.65 e al n. 66 dell'ALL."A" - PIANO DEGLI INTERVENTI IMMEDIATAMENTE FINANZIABILI, e più precisamente:

- **Grad. n°65** - Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico nel Comune di Palermo quartiere ZEN 2 (San Filippo Neri) n. 252 alloggi – Lotto 270 - € 4.992.000,00 – CUP B77H21009790005;
- **Grad. n°66** - Lavori di restauro e risanamento conservativo di una palazzina di n.4 alloggi nel Comune di Alia - Lotto 838 - € 282.797,00 – CUP B94B14000500001.

Poiché per i due interventi sopra citati non è pervenuta alcuna documentazione relativa alle procedure per l'affidamento dei lavori, con DD.DD.GG. n.1098 e n. 1099 del 12/06/2024 si è proceduto alla revoca dei finanziamenti.

Con nota n. 23961 del 19.06.2024, trasmessa a codesto MIT si rappresentava “che si rende necessario procedere allo scorrimento della graduatoria per assegnare i finanziamenti ai progetti di cui all'Allegato “B” *Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito*.

Con nota n.24521 del 24.06.2024 lo scrivente Dipartimento IMT, inviata per conoscenza a codesto MIT, “informava” i rappresentanti degli Istituti Autonomi Case Popolari interessati, che si stava procedendo allo scorrimento della graduatoria.

Pertanto, con nota n.27015 del 10.07.2024 è stata convocata una riunione con i Dirigenti Responsabili degli Istituti interessati per le problematiche inerenti lo scorrimento, atteso che il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori è il 31.03.2026, come dal vigente cronoprogramma procedurale di cui allegato 1 del decreto MEF 15.07.2021.

Per quanto rappresentato, visti gli esiti della riunione tenutasi in data 12/07/2024 presso gli Uffici del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, previa convocazione del Dirigente del Servizio 4 - Edilizia Varia – Edilizia Abitativa - Gestione Patrimonio Abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa - con i rappresentanti degli II.AA.CC.PP. di Enna, Catania, Palermo e Trapani, si propone a codesto MIT lo scorrimento della graduatoria degli interventi fino alla copertura massima e per gli importi maggiorati da ultimo prezzo, attingendo dagli interventi dell' ALL. “B” - ELENCO DEGLI ULTERIORI INTERVENTI RISPETTO ALL'IMPORTO ASSENTITO, e più precisamente dal n.151 al n. 155 così distinti:

N° Graduatoria	Ente Attuatore	CUP	Importo Ammesso	Nuovo Importo
151	IACP di Enna	H29J21012140001	€ 841.000,00	€ 1.050.000,00
152	IACP di Catania	G59J21014290001	€ 1.729.741,94	€ 2.250.000,00
153*	IACP di Palermo	B69J21027240007	€ 1.676.000,00	€ 1.350.000,00
154	IACP di Trapani	C57H21008080002	€ 344.000,00	€ 465.000,00
155 **	IACP di Trapani	C57H21008100002	€ 261.000,00	€ 363.000,00
N.B.:				
Grad. n. 153* il finanziamento viene ridotto a seguito riduzione del numero degli alloggi				
Grad. n. 155** detto intervento verrà finanziato al reperimento di ulteriori economie di spesa				

Tanto si rappresenta e si rimane in attesa delle determinazioni di codesto MIT allo scorrimento della graduatoria, così come prospettato.

Per completezza di informazione si allega ALL. “B” - ELENCO DEGLI ULTERIORI INTERVENTI RISPETTO ALL'IMPORTO ASSENTITO

Il Dirigente del Servizio
arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale
arch. Salvatore Lizzio